

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME
JOSIMAR DE CARVALHO BATISTA

1ª HABILITAÇÃO
22/07/2014

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
14/01/1992 TRINDADE/PE

4a DATA EMISSÃO
09/02/2024

4b VALIDADE
06/02/2034

ACC
053223

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
1521548501 SSP BA

4d CPF
041.909.871-23

5 Nº REGISTRO
06127456020

9 CAT. HAB
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
JOSE DOS SANTOS BATISTA

MARIA IRACEMA DE CARVALHO BATISTA

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		06/02/2034	
A1			
B		06/02/2034	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CAMPO GRANDE, MS

RUDEL ESPINDOLA TRINDADE JUNIOR
DIRETOR PRESIDENTE - DETRAN/MS

ASSINATURA DO EMISSOR

90689671060
MS862307082

MATO GROSSO DO SUL

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2751213823

PROIBIDO PLASTIFICAR

2751213823

**EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.**

CNPJ/MF 03.982.931/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

CONTA MENSAL DE SERVICOS DE AGUA E/OU ESCOTO

Nota Fiscal: 421834 Serie: A02 Documento: 210036137

CPF/CNPJ: 041.***.11-13 CFOP: 5101

Data Emissao: 19/09/2025 Data Impressao: 20/09/2025 07:55

Nº MATRÍCULA	INSCRIÇÃO	IDENT.DÉB.AUTOMÁTICO	MÊS DE REFERÊNCIA
30630370	30.740.00.004.176.0230.000-1	30.630370.5	09/2025

JOSIMAR DE CARVALHO BATISTA 004 012 0700

MANOEL AURELIANO DE SOUZA 00031

RIO VERDE DE MT CEP 79480000

HIDRÔMETRO

A19LM0141713

DATA DA INSTALAÇÃO

20/07/2019

UNIDADE CONSUMO

RES. COM. IND. PUB.

LACRE

4933109

001 000 000 000

LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA	LEITURA ATUAL	DATA LEITURA	PER. PRÓX. LEITURA	CONSUMO DO MÊS	MÉDIA
000725	20/08	000738	20/09	19 A 23/10	000013	000014

CATEGORIA	FAIXAS DE CONSUMO (m³)	VOL. POR UNID. CONS (m³)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (m³)	PREÇO (m³) RS	ÁGUA VALOR NA FAIXA RS	ESGOTO PREÇO (m³) RS	VALOR NA FAIXA RS
RES	01 - 10	10	1	10	5,85	58,50		
	11 - 15	03	1	03	6,91	20,73		

----- ULTIMOS CONSUMOS FATURADOS -----

AGO 2025	JUL 2025	JUN 2025	MAI 2025	ABR 2025	MAR 2025	FEV 2025	JAN 2025	DEZ 2024	NOV 2024	OUT 2024
00014	00014	00019	00014	00014	00011	00013	00011	00012	00014	00016

VALOR DE AGUA	79,23
ACRESCIMO POR IMPONTUALIDADE - MULTA	4,11
ACRESCIMO POR IMPONTUALIDADE - JUROS	0,72
VALOR DA TARIFA FIXA	15,35
PM RIO VERDE - CONTRIB SERVICOS DE LIXO	14,41

PIS/PASEP 1,65% e COFINS 7,60%

Reservado para o Fisco:2f2f219e4afa1b9a31d1b1c2aa0985d6763fee30

Emitido conforme Regime Especial - NÂ° 11/043542/2011, de 04/10/2011

VENCIMENTO 07/10/2025	TOTAL A PAGAR R\$ 113,82
-----------------------	--------------------------

MENSAGEM Sr. Caixa, autorizamos o recebimento desta fatura após o vencimento.
- O NÃO PAGAMENTO DA CONTA ACARRETARÁ O CÔRTE DO FORNECIMENTO. CONFORME ART 40 DA LEI 11.445, DE 5 DE JANEIRO DE 2007

----- INFORMACOES SOBRE A QUALIDADE DA AGUA DISTRIBUIDA - 07/2025 -----					
PARAMETRO	AM. REAL	AM. CONF	AM. DESCONF	MEDIA MEN	VALOR PERM.
TURBIDEZ	30	30	0	1,02	5,0 uT4
COR	30	30	0	1,38	15,0 uH5
CLORO		30	0	0,94	5,0 mg/L
C. TOT	30	30	0	0,00	Ausencia
PH	0	0	0	-	NA
E. COLI	30	30	0	0,00	Ausencia

INFORMACOES SOBRE A QUALIDADE DA AGUA DISTRIBUIDA DECRETO no 5.440, de 04/05/2005.

Para todas as amostras fora do padrão, foram realizadas ações corretivas e recoletas, até a obtenção da normalidade do Sistema.
Recomendamos a limpeza semestral de sua caixa d'água, ou quando necessário, para assim evitar o risco de contaminação.
Informações adicionais sobre a qualidade da água distribuída poderão ser obtidas no SAC 0800 067 6010 ou mesmo em nosso escritório na

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Por este Contrato Particular de Compromisso de compra e venda de imóvel residencial que entre si fazem de um lado

MARINEIS APARECIDA DE ARRUDA, brasileira, casada, Autônoma, inscrito no CPF nº. 758.980.711-72 e RG nº 827.880 SSP/MS residente e domiciliado na rua Victor Sindolfo Gutierrez nº 270, Bairro Jardim dos Estados, nesta cidade de Rio Verde de Mato – MS, adiante denominado “**Promitente Vendedora**” e de outro lado.

JOSIMAR DE CARVALHO BATISTA, brasileiro, solteiro, portador da Cédula de Identidade RG nº. 1521548501 SSP/MS e inscrito no CPF sob o nº. 041.909.871-23, residente e domiciliado na Fazenda Belo Horizonte, município de Rio Verde de Mato Grosso – MS, adiante denominado “**Promitente Comprador**”.

PRIMEIRA: (Do Objetivo da Transação)

Que, a promitente vendedor a justo título é o senhor e legítimo possuidor de uma, Casa Residencial, com 2 quartos, 01 sala, 01 banheiro, 01 varanda, 01 Edícula nos fundos, toda murada, localizada a Rua Manoel Aureliano de Souza nº 31 Bairro Santos Dumont, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso / MS.

TERCEIRA: (Do Preço e Condições)

Que, por este compromisso e na melhor forma de direito, a promitente vendedor se comprometem a vender a promitente Comprador, livre e desembaraçada de quaisquer despesas, a Casa Residencial, **pelo preço certo, ajustado e total de R\$ 18.000,00 (Dezoito mil reais)** pago à vista.

QUARTA: (Da Entrega e da Posse)

RIO VERDE DE MATO GROSSO - MS, 13 DE MARÇO DE 2013

1º TABELIAO

Marineis Apare de Arruda
MARINEIS APARECIDA DE ARRUDA

1º TABELIAO

Josimar de Carvalho Batista
JOSIMAR DE CARVALHO BATISTA

Luiz Carlos de Oliveira

Inf Inf 1.

RG 192. 485 - SSP-MS

Tel. 67. 9981. 6678



1º SERVIÇO NOTARIAL
E REGISTRAL

Bel. Renato Costa Alves - Tabelião
Rua Porfírio Gonçalves, 770 - 79480-000
Telefax: (67) 3292-1351 - Rio Verde - MS

Reconheço por semelhança a firma de Ega
MARINEIS APARECIDA DE ARRUDA; JOSIMAR DE CARVALHO
BATISTA..... Egals Erwinir Guedes Alves
Selo Digital: AGS03569-450 e AGS03570-420 Tabelião Substituto
Rio Verde-MS, 05/02/2014. (Confirme: <http://www.tjms.jus.br>).
Emolumentos: R\$ 10,00 Funjecc 10%: R\$ 1,00 Total: R\$ 11,00

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: JOSIMAR DE CARVALHO BATISTA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: CAPATAZ	
RG:1521548501, SESP/MS	CPF: 041.909.871-23
ENDEREÇO: RUA MANOEL AURELIANO DE SOUZA, Nº31, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99933-3229	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 30 de setembro de 2025

OUTORGANTE

JOSIMAR DE CARVALHO BATISTA

Josimar de C. BATISTA

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: JOSIMAR DE CARVALHO BATISTA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: CAPATAZ	
RG: 1521548501, SESP/MS	CPF: 041.909.871-23
ENDEREÇO: RUA MANOEL AURELIANO DE SOUZA, Nº31, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99933-3229	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 30 de setembro de 2025

DECLARANTE

JOSIMAR DE CARVALHO BATISTA

Josimar de C. BATISTA